

REAX Advisory berät Luxemburger KVG bei der Weiterentwicklung und Optimierung ihres Geschäftsmodells

- Identifizierung von Potenzialen und Implementierung effizienter Prozesse
- Nachhaltige Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit

Hamburg, den 21. November 2024 – Die REAX Advisory GmbH hat ein Beratungsmandat der INTREAL Luxembourg S.A. zur Weiterentwicklung und Optimierung ihres Geschäftsmodells erfolgreich abgeschlossen. Im Fokus standen dabei vor allem die kritische Analyse und Überprüfung aktueller Prozesse, das Erarbeiten von Optimierungsmöglichkeiten sowie die Erschließung bislang ungenutzter Effizienzpotenziale. Damit wurden wesentliche Voraussetzungen für das weitere Wachstum der Luxemburger Kapitalverwaltungsgesellschaft geschaffen.

Annika Dylong, Geschäftsführerin der REAX Advisory, sagt: „Die Finanzbranche ist durch eine hohe Entwicklungsdynamik und Wettbewerbsintensität gekennzeichnet. Die kontinuierliche Evaluierung und Weiterentwicklung des eigenen Geschäftsmodells ist deshalb von entscheidender Bedeutung für ein Unternehmen wie die INTREAL Luxembourg S.A. Ungeachtet der bisherigen erfolgreichen Entwicklung der Gesellschaft bestanden hier Optimierungspotenziale, deren systematische Nutzung die Effizienz und die Effektivität der operativen Strukturen nachhaltig steigern und absichern konnte.“

Im Rahmen des Beratungsmandats wurde die REAX Advisory beauftragt, die INTREAL Luxembourg SA bei der Transformation ihres Operating Models zu begleiten und führte dazu eine tiefgehende Analyse der bestehenden Strukturen durch. Dabei wurden mehr als 20 Hauptprozesse – darunter beispielsweise das Risikomanagement, die Fondsaufgabe, das Datenmanagement und das Reporting – identifiziert und 16 spezifische Optimierungsansätze ausgearbeitet. Diese Vorschläge beinhalten umfassende Maßnahmen, um die internen Arbeitsabläufe effizienter zu gestalten und zugleich auch Synergiepotenziale zwischen den Standorten Luxemburg und der Muttergesellschaft in Hamburg intensiver zu nutzen.



Im Zuge der anschließenden Umsetzung wurde beispielweise eine agile und flexible Organisationsstruktur eingeführt. Zudem implementierte die KVG ein optimiertes Kommunikationskonzept, das eine kontinuierliche und effektive Einbindung aller relevanten Stakeholder sicherstellt. Eine klare (Neu-)Definition von Zuständigkeiten macht Verantwortlichkeiten innerhalb der Organisation transparent und bewirkt damit eine erhebliche Verbesserung der internen Abstimmung und Zusammenarbeit.

Zusätzlich wurden eine überarbeitete Vertriebsstrategie, eine datengetriebene Roadmap für alle Kernsysteme sowie eine neue Dokumentenstrategie entwickelt und implementiert. Dank der Einführung eines Steuerungs-Dashboards können betriebliche Kennzahlen besser überwacht werden, und die Implementierung eines digitalen Workflow-Formulars erleichtert die strukturierte Bearbeitung von Änderungsanträgen bei Vertrags- und Policy-Änderungen.

Kai Nelson Dreisigacker, Geschäftsführer der REAX Advisory, resümiert: „Die auf Basis der eingehenden Analyse entwickelten Optimierungsansätze und die im Unternehmen umgesetzten Maßnahmen haben dazu geführt, dass die INTREAL Luxembourg S.A. ihre internen Prozesse nachhaltig optimiert und die Effizienz ihrer gesamten Organisation deutlich gesteigert hat. Mit klaren Verantwortlichkeiten, effizienten Arbeitsabläufen und einer gestärkten internen Kommunikation ist die Gesellschaft für weiteres Wachstum und ein erfolgreiches Agieren in einem sich wandelnden Marktumfeld sehr gut und zukunftssicher aufgestellt.“

Hinweis Bildrechte

Die Nutzung des übersandten Bildmaterials ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen REAX Advisory gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: REAX Advisory. Eine Bearbeitung darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Über die REAX Advisory

Die REAX Advisory ist ein Beratungshaus für die Immobilienbranche. Sie unterstützt Unternehmen dabei, Prozesse und Strukturen effizienter zu gestalten und Kosten zu senken. Besondere Schwerpunkte



sind ESG-, Risiko- und Partnermanagement. Das Unternehmen hat 14 Mitarbeitende. Mandanten sind Asset- und Property-Manager, institutionelle Investoren, Fondsgesellschaften und KVGs.

Die REAX Advisory ist eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der INTREAL, Deutschlands führender Service-KVG im Immobilienbereich. Die INTREAL stellt ihre umfassende Immobilienfondserfahrung über diese Tochtergesellschaft im Rahmen einer Best-Practice-Beratung dem Markt zur Verfügung. Die handelnden Personen verfügen über umfassende Immobilien- und Beratungserfahrung.

www.reax-advisory.de

